



Parisi e Associati studio di progettazione – Giannelli, Parisi, Rondini
Via S. Saloni n. 49 – 53024 Montalcino (SI)
Tel /Fax +39 0577 849245
posta@studio-progetti.com
P.I. C.F. 01308570520

all' Ufficio Tecnico del Comune di Montalcino
in qualità di Struttura Operativa V.I.A.
P. za Cavour n. 13 - 53024 Montalcino (SI)

Oggetto:

VERIFICA DI ASSOGGETABILITÀ A V.I.A. RELATIVA ALLA STRUTTURA RICETTIVA UBICATA IN LOCALITÀ CASTIGLION DEL BOSCO

Committente:

CASTIGLION DEL BOSCO HOTEL S.r.l.

sede legale: Montalcino (SI), Loc. Castiglion del Bosco

In relazione a quanto in oggetto, confermando la documentazione tecnica iniziale e pubblicata in data 02.09.2016 dall'Ufficio Tecnico del Comune di Montalcino in qualità di Struttura Operativa VIA, si invia la seguente documentazione tecnica sostitutiva – integrativa rispetto a quella consegnata tramite pec il 2.12.2016:

in nero la documentazione confermata
in arancione la documentazione da sostituire
in rosso la documentazione in sostituzione
in verde la documentazione integrativa

- EL. 01 - STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE - Integrazioni documentali e chiarimenti (rif. Prot. Comune di Montalcino n.15175 del 17/10/2016) [a firma Arch. Tommaso Giannelli in data 23/11/2016];
- ALLEGATO 1 - IMPIANTO DI TRATTAMENTO ACQUE REFLUE (relazione tecnica) [a firma Ing. Giovanni Martinazzoli in data novembre 2016];
- ALLEGATO 1a – RETE ESTERNA E IMPIANTO DI DEPURAZIONE - [a firma Ing. Giovanni Martinazzoli in data novembre 2016];
- ALLEGATO 1b – RETE FOGNARIA - [a firma Ing. Giovanni Martinazzoli in data novembre 2016];
- ALLEGATO 2 – DEMOLIZIONI IN LOCALITÀ IL COLLINO – [a firma Arch. Tommaso Giannelli in data 23/11/2016];

- DA SOSTITUIRE ALLEGATO 3 - LIMITE DEL BOSCO COME DEFINITO DA L.R. 21/03/2000 N. 39 E DAL REG. 08/08/2003, N. 48/R - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 22/11/2016];
SOSTITUTIVA ALLEGATO 3 - LIMITE DEL BOSCO COME DEFINITO DA L.R. 21/03/2000 N. 39 E DAL REG. 08/08/2003, N. 48/R, CONSEGUENTE ALL'ACCERTAMENTO EFFETTUATO DAL SERVIZIO INTERCOMUNALE ASSOCIATO VINCOLO ID ROGEOLOGICO- UNIONE DEI COMUNI AMIATA VAL D'ORCIA - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 27/03/2017];
 - ALLEGATO 3a – INDIVIDUAZIONE AREA BOSCATI. RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 27/03/2017];
 - DA SOSTITUIRE ALLEGATO 4 - LIMITE DEL BOSCO COME DEFINITO DA L.R. 21/03/2000 N. 39 E DAL REG. 08/08/2003, N. 48/R (relazione tecnica) - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 22/11/2016];
SOSTITUTIVA ALLEGATO 4 - PLANIMETRIA CON AREE DI PREVISTA TRASFORMAZIONE DEL BOSCO, DI CONSEGUENTE RIMBOSCHIMENTO COMPENSATIVO, ED AREE A SISTEMAZIONE VEGETAZIONALE PER MITIGAZIONE DEGLI IMPATTI PREGRESSI DEL PARCHEGGIO ESISTENTE [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 27/03/2017];
 - DA SOSTITUIRE ALLEGATO 5 - RELAZIONE TECNICA AL FINE DI STABILIRE IL REALE LIMITE DEL BOSCO COSÌ COME DEFINITO DALLA LEGGE FORESTALE DELLA REGIONE TOSCANA N. 39/00 E DAL REGOLAMENTO FORESTALE DELLA REGIONE TOSCANA N. 48R DEL 2003 E LORO SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI - [a firma di Dott. Forestale Linda Toracca in data 24-25/11/2016];
SOSTITUTIVA ALLEGATO 5 - PLANIMETRIA DEGLI INTERVENTI EDILIZI CON RELATIVE SISTEMAZIONI ESTERNE NEI SUB-AMBITI B2.1 e B2.2 [Dott. Forestale Marco Battaglia in data 27/03/2017];
 - DA SOSTITUIRE ALLEGATO 6 - ALBERATURE DA ABBATTERE E DA INTEGRARE - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 22/11/2016];
SOSTITUTIVA ALLEGATO 6 - ALBERATURE DA ABBATTERE E DA INTEGRARE - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 27/03/2017];
 - DA SOSTITUIRE ALLEGATO 7 - ALBERATURE DA ABBATTERE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 22/11/2016];
SOSTITUTIVA ALLEGATO 7 - ALBERATURE DA ABBATTERE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - [a firma di Dott. Forestale Marco Battaglia in data 27/03/2017];
 - ALLEGATO 8a – VERIFICA DI COERENZA DEL PROGETTO CON IL PTC DELLA PROVINCIA DI SIENA - [a firma Arch. Tommaso Giannelli in data 23/11/2016];
 - ALLEGATO 8b - VERIFICA DI COERENZA DEL PROGETTO CON IL PTC DELLA PROVINCIA DI SIENA – DIMOSTRAZIONE DELL'EFFETTO POSITIVO E NON DANNOSO DELL'INTERVENTO (ART. 13.13) - [a firma Arch. Tommaso Giannelli in data 23/11/2016];
 - ALLEGATO 9 – VERIFICA DI COERENZA DEL PROGETTO CON IL PIT DELLA REGIONE TOSCANA - [a firma Arch. Tommaso Giannelli in data 23/11/2016];
-

- ALLEGATO 10 – STATO DI PROGETTO - VERIFICA DELLA SUPERFICIE ADIBITA A PARCHEGGIO - [a firma di Arch. Carlo Ludovico Poccianti in data 28/11/2016];
- ALLEGATO 11 - STATO DI PROGETTO – VERIFICA DEL RISPETTO DELLE DISTANZE FRA EDIFICI - [a firma di Arch. Carlo Ludovico Poccianti in data 28/11/2016];
- ALLEGATO 12 – RENDERINGS E FOTOINSERIMENTI - [a firma Arch. Tommaso Giannelli in data 23/11/2016];

Montalcino (SI), 27 marzo 2017

Il tecnico
Arch. Tommaso Giannelli
