

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Deliberazione di G.C. n. 21 del 09.02.2017 con la quale la Giunta Comunale adottava, ai sensi dell'articolo 111 c. 3, della L.R. 65/2014, quanto in oggetto;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 65 del 20.04.2017 con la quale l'Organo esecutivo, in forza di quanto statuito dall'art. 5 comma 13, lett. b) della Legge 12.07.2011, n. 106, ha approvato definitivamente ai sensi dell'articolo 111 c. 4 della L.R. 65/2014, quanto in oggetto;

RENDE NOTO

Che gli atti e gli elaborati costituenti l'approvazione di cui all'oggetto sono depositati presso la sede comunale.

Lo strumento approvato diventa efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, edizione del 03.05.2017, ai sensi del Comma 5 dell'art. 111 della L.R. 65/2014.

Il Responsabile
Alessio Bartolozzi

COMUNE DI MONTALCINO (Siena)

Avviso relativo a provvedimento conclusivo di procedimento di Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) di competenza comunale di Progetto preliminare e studio preliminare ambientale relativi ad ampliamento della Struttura alberghiera, parte della Struttura ricettiva (alberghiera ed extralberghiera) denominata Castiglion del Bosco, ubicata nell'omonima località del territorio del Comune di Montalcino (SI), con Proponente la Castiglione del Bosco Hotel S.r.l. con sede in loc. Castiglione del Bosco S.n.c. a Montalcino (SI).

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
AREA N. 3 URBANISTICA ED EDILIZIA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 c. 7 del D.lgs. n. 152/2006 e della L.R. n. 10/2010, con s.m.,

RENDE NOTO CHE

- con Determinazione n. 139 in data 26/04/2017 del Responsabile dell'Area 3 - Edilizia Urbanistica (con competenze in materia di Edilizia privata, Urbanistica, Ambiente) del Comune di Montalcino è stato concluso procedimento di Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) di competenza Comunale di Progetto preliminare e studio preliminare ambientale

relativi ad ampliamento della Struttura alberghiera, parte della Struttura ricettiva (alberghiera ed extralberghiera) denominata Castiglion del Bosco, ubicata nell'omonima località del territorio del Comune di Montalcino (SI), con Proponente la Castiglione del Bosco Hotel S.r.l. con sede in loc. Castiglione del Bosco S.n.c. a Montalcino (SI), con esclusione della necessità di procedure di V.I.A., ai sensi di Parte II Titolo III del D.lgs. n. 152/2006 e della L.R. n. 10/2010 con s.m., per ritenuta assenza di impatti negativi e significativi sull'ambiente a determinate condizioni, prescrizioni e condizionamenti in genere, tutti specificati nello stesso atto;

- la Det.ne n. 139 in data 26/04/2017 del Responsabile dell'Area 3 - Edilizia Urbanistica del Comune di Montalcino sopra citata, quale Provvedimento conclusivo di procedimento di Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) di competenza Comunale di Progetto preliminare e studio preliminare ambientale relativi ad ampliamento della Struttura alberghiera, parte della Struttura ricettiva (alberghiera ed extralberghiera) denominata Castiglion del Bosco, ubicata nell'omonima località del territorio del Comune di Montalcino (SI), con Proponente la Castiglione del Bosco Hotel S.r.l. con sede in loc. Castiglione del Bosco S.n.c. a Montalcino (SI), con relativi allegati, e tutti gli altri atti ed elaborati relativi, dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., sono depositati presso gli Uffici Segreteria e Tecnico - Area 3 - Edilizia Urbanistica comunali, e sono resi pubblici, anche mediante avvisi, all'Albo pretorio comunale e nella sezione Amministrazione trasparente (Atti generali) sul sito web istituzionale del Comune di Montalcino con indirizzo

<http://www.comunedimontalcino.gov.it/index.php/it/amministrazione/amministrazione-trasparente>, nonché nel sito istituzionale del Comune di Montalcino con il seguente indirizzo <http://www.comunedimontalcino.it/ut/verif.-assogg.ta-a-via-ampliamenti-struttura-ricettiva-castiglion-del-bosco.html>, ove sono accessibili anche per via telematica a chiunque fosse comunque interessato;

- copia, od indicazioni di percorso per l'accesso per via telematica nel sito web istituzionale del Comune, alla Determinazione n. 139 in data 26/04/2017 del Responsabile dell'Area 3 - Edilizia Urbanistica (Edilizia privata Urbanistica Ambiente) del Comune di Montalcino e relativi allegati, ed agli altri atti ed elaborati relativi al suddetto Progetto preliminare e studio preliminare ambientale relativi ad ampliamento della Struttura alberghiera, parte della Struttura ricettiva (alberghiera ed extralberghiera) denominata Castiglion del Bosco, ubicata nell'omonima località del territorio del Comune di Montalcino (SI), con comunicazione dell'avvenuta conclusione del relativo procedimento, sono stati trasmessi a tutti gli Enti, Amministrazioni e Soggetti competenti in materia ambientale coinvolti nel procedimento;

- per quanto previsto nel vigente ordinamento giuridico, avverso la Determinazione n. 139 in data 26/04/2017 del Responsabile dell'Area 3 - Edilizia Urbanistica del Comune di Montalcino quanti hanno interesse potranno fare ricorso amministrativo al T.A.R. per la Toscana, entro 60 giorni, od al Capo dello Stato, entro 120 giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notifica o pubblicazione del presente provvedimento o dalla piena conoscenza dello stesso.

Il Responsabile
Fausto De Andreis

COMUNE DI PONTEDERA (Pisa)

Variante semplificata al Regolamento Urbanistico per diversa destinazione urbanistica della zona F sottozona F2 "Parti del territorio a carattere privato destinate ad attività e servizi di interesse generale" comparto n. 9 UTOE 1B1b Pontedera Ovest - avviso di approvazione ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto:

- l'articolo 32 della Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 28 febbraio 2017, con la quale sono state adottate le modifiche al Regolamento Urbanistico inerenti la diversa destinazione urbanistica delle aree destinate ad attività e servizi di interesse generale all'interno dell'UTOE 1B1b Pontedera Ovest, pubblicata sul B.U.R.T. n. 11 del 15 marzo 2017;

- la mancata presentazione di osservazioni nel termine di trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sopracitata;

RENDE NOTO

che la variante semplificata al Regolamento Urbani-

stico per diversa destinazione urbanistica della zona F sottozona F2 "Parti del territorio a carattere privato destinate ad attività e servizi di interesse generale" comparto n. 9 UTOE 1B1b Pontedera Ovest diverrà efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T. ai sensi degli articolo 32 comma 3 della L.R. n. 65/2014.

Il Responsabile
Massimo Parrini

COMUNE DI PRATO

Acquisizione aree per realizzazione Pista ciclabile da via Suor Niccolina a via dell'Alberaccio. Progetto approvato con D.G.C. n. 413 del 18/10/2016.

SI AVVISA CHE

con determinazioni dirigenziali n. 268/2017 e n. 946/2017 sono stati assunti gli impegni di spesa per il pagamento e/o il deposito presso il M.E.F. delle indennità di esproprio riferite alle aree interessate dalle opere in oggetto a favore di:

| Nominativo | Foglio | Particella | mq in esproprio | Importo |
|---------------|--------|-------------|-----------------|-------------|
| Pacini Paola | 43 | 2693 | 100 | € 4.461,60 |
| Pacini Andrea | 43 | 2693 | 100 | € 4.056,00 |
| Immgì SRL | 43 | 2695 - 2697 | 240 | € 19.468,80 |

Ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 il provvedimento:

- è comunicato ad eventuali terzi che risultino titolari di diritti e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

- diverrà esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento delle predette formalità se non è proposta opposizione da parte di terzi.

Il Dirigente
Luca Poli