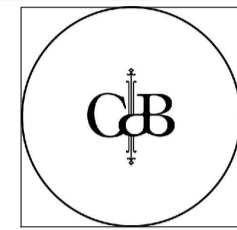


**COMUNE DI MONTALCINO**

INTEGRAZIONI ALLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE RELATIVO ALLA STRUTTURA RICETTIVA UBICATA IN LOCALITA' CASTIGLION DEL BOSCO

UBICAZIONE: Strada Provinciale 103 - loc.tà Castiglion del Bosco - Montalcino



PROPRIETA': CASTIGLION DEL BOSCO Hotel S.r.l.  
Località Castiglion del Bosco, 53024 Montalcino

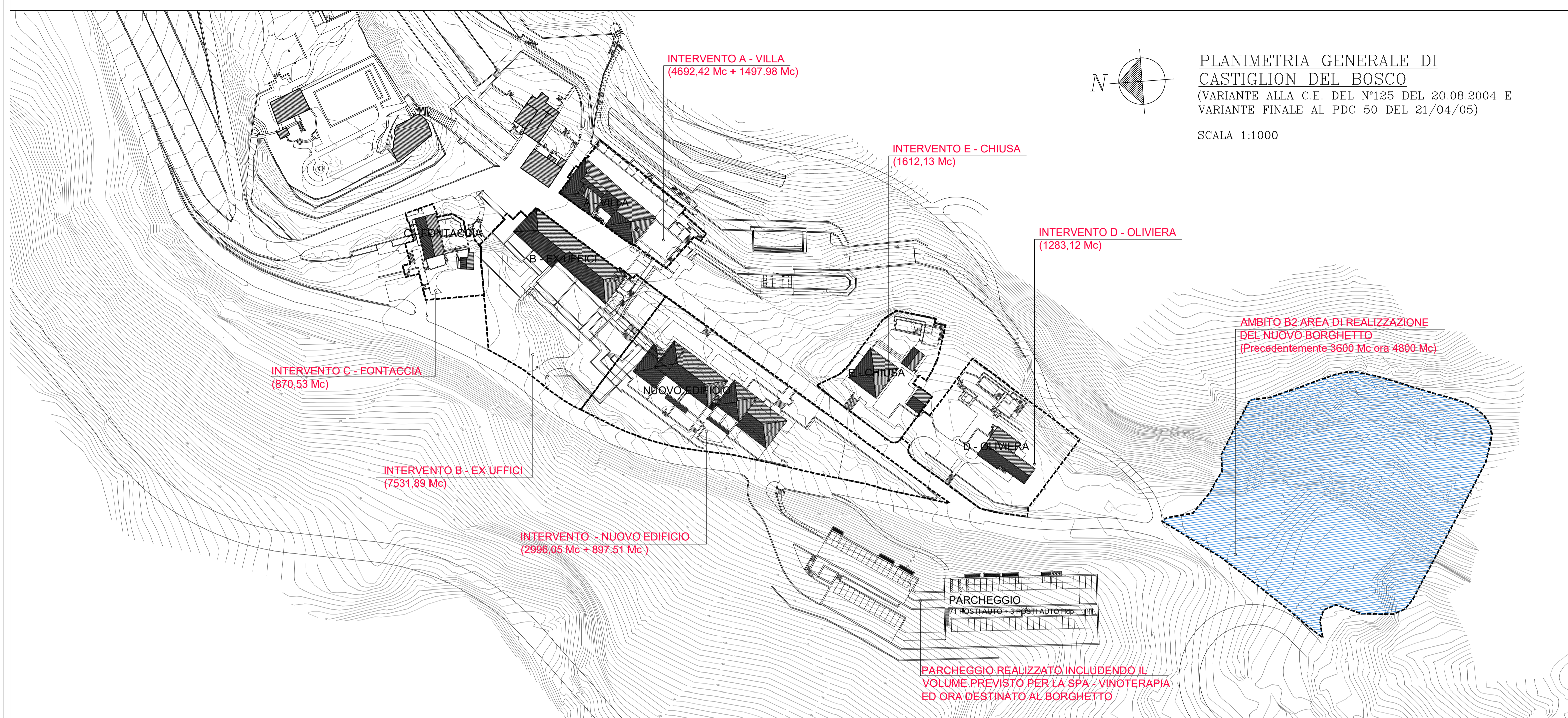
ELABORATO: STATO DI PROGETTO \_ VERIFICA DELLA SUPERFICIE ADIBITA A PARCHEGGIO - Scala 1:1000 e 1:500

Allegato  
**10**

28.11.2016

Firma del legale rappresentante

Firma del Progettista



**TABELLA RIEPILOGO VOLUMETRIE BORGO**

VOLUMETRIE DEL BORGO DALLA C.E. N°125 DEL 20.08.2004 (Esclusi volumi di cui alla variante finale elencati in seguito)

	VOLUMI DI PROGETTO
A - VILLA	4692,42 mc
B - UFFICI/CANTINA	7531,89 mc
C - PODERE "FONTACCIA"	870,53 mc
D - PODERE "OLIVIERA"	1283,12 mc
E - PODERE "CHIUSA"	1612,13 mc
<b>VOLUMI TOTALI DELLA C.E.</b>	<b>15990,09 mc</b>

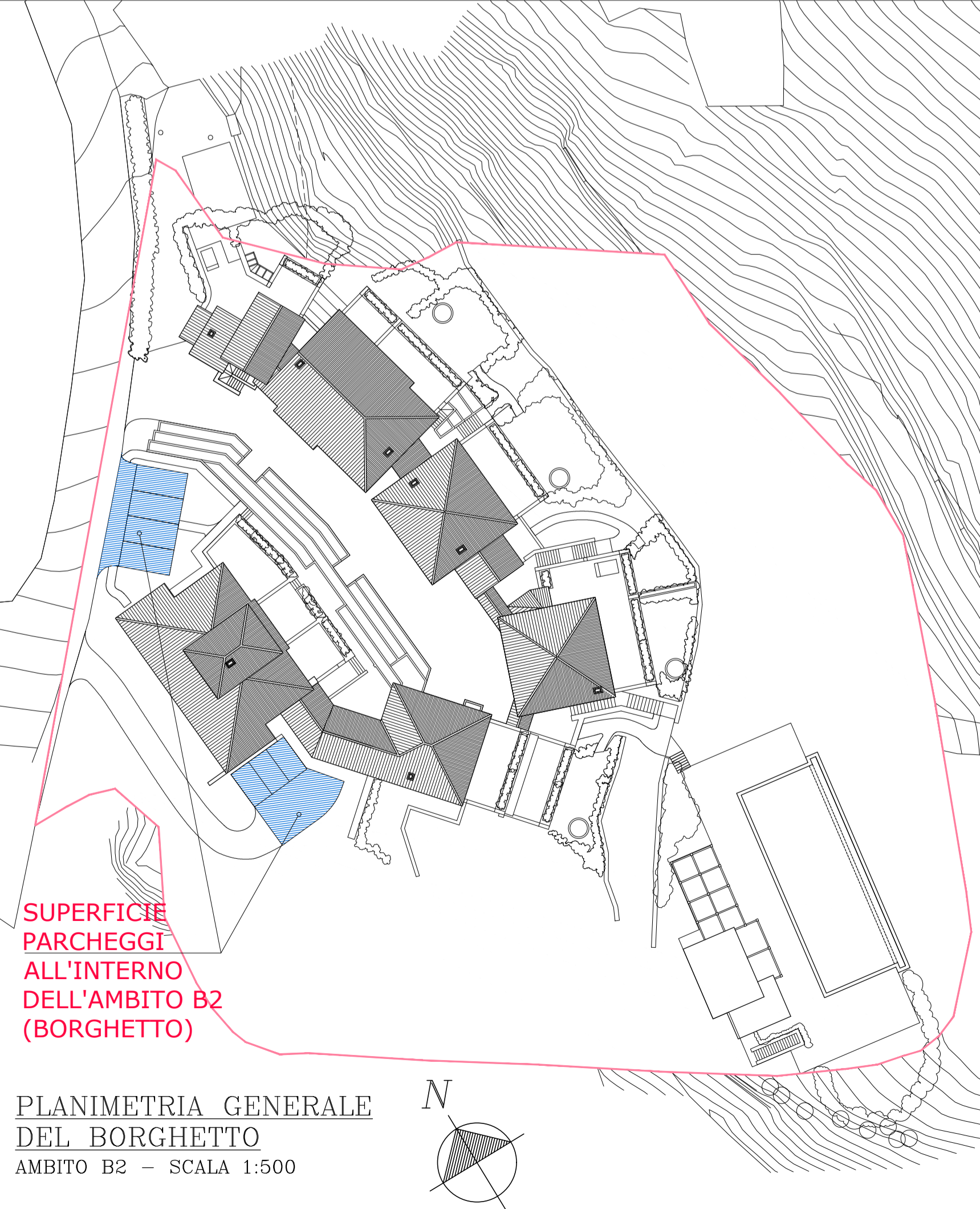
VOLUMETRIE VARIANTE FINALE AL PDC 50 DEL 21.40.2005 (Esclusa la Ex Spa - Vinoterapia ora area d'intervento del Borghetto)

	VOLUMI DI PROGETTO
A1 PARTE CONSOLIDATA volumi interrati	1497,98 mc
B1 NUOVA COSTRUZIONE volumi fuori terra	2996,05 mc
B1 NUOVA COSTRUZIONE volumi interrati	897,51 mc
P PARCHEGGIO volumi interrati	2468,85 mc
<b>VOLUMI TOTALI VARIANTE FINALE</b>	<b>7860,39 mc</b>
<b>VOLUMI TOTALI</b>	<b>23850,48 mc</b>

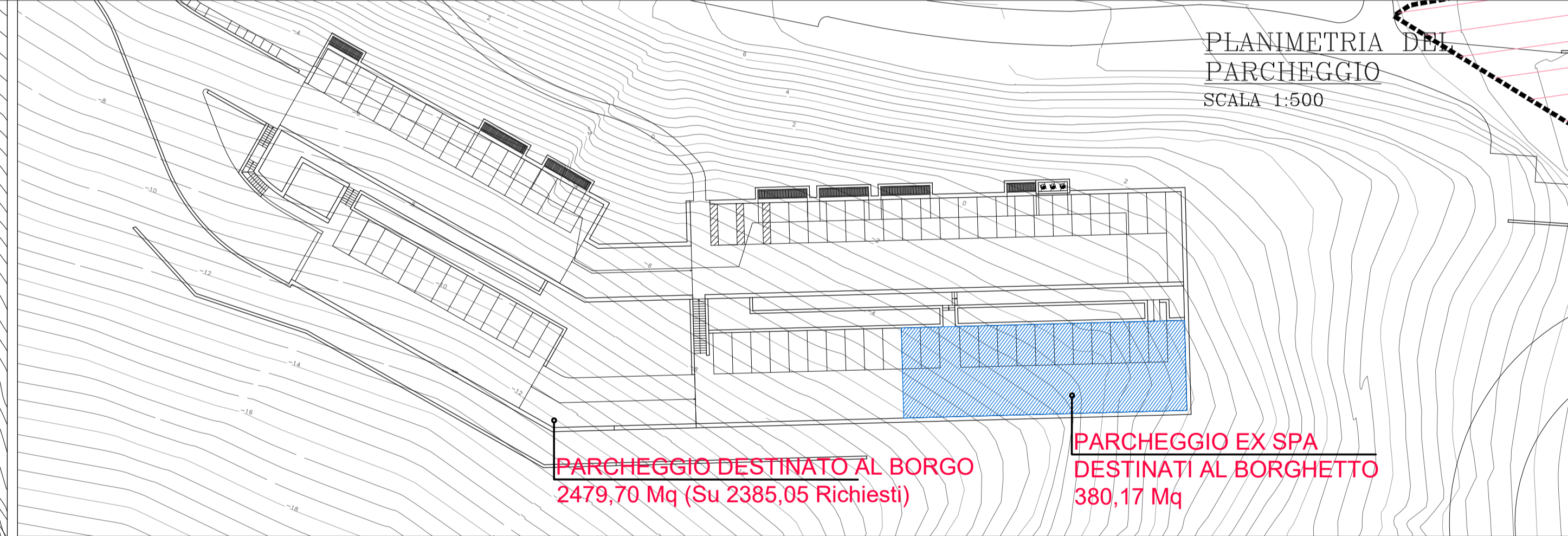
**BORGO VERIFICA SUPERFICIE PARCHEGGIO**

$$1 \text{ MQ} / 10 \text{ MC} \longrightarrow \frac{23850,48 \text{ MC}}{10} = 2385,05 \text{ Mq}$$

2385,05 Mq < 2479,70 Mq  
(Verificato L.1150/42 e L.122/89)



PLANIMETRIA GENERALE DEL BORGHETTO  
AMBITO B2 - SCALA 1:500



PLANIMETRIA DEL PARCHEGGIO  
SCALA 1:500

**BORGHETTO DETERMINAZIONE SUPERFICIE PARCHEGGIO**

AREA DESTINATA A PARCHEGGIO GIA' REALIZZATA PER LA EX SPA -VINOTERAPIA (MC 3600): 380,17 Mq

AREA DESTINATA A PARCHEGGIO PREVISTA NELL'AMBITO B2: 181,15 Mq

NUMERO DELLE NUOVE CAMERE (19) -> 19 POSTI AUTO RICHIESTI

TOTALE N°POSTI AUTO: 20 (Verificato)

TOTALE AREA PARCHEGGIO: 380,17+181,15 = 561,32 Mq

$$1 \text{ MQ} / 10 \text{ MC} \longrightarrow \frac{4800 \text{ MC}}{10} = 480 \text{ Mq}$$

480 Mq < 561,32 Mq  
(Verificato L.1150/42 e L.122/89)