



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo  
Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI SIENA GROSSETO E AREZZO

Via di Città 138/140 - 53100 SIENA  
Tel: centralino +39 0577 248111 - fax +39 0577 270245  
E-mail: sabap-si@beniculturali.it - PEC: mbac-sabap-si@mailcert.beniculturali.it  
Sito internet: www.sabap-siena.beniculturali.it

SIENA 12 OTT. 2016

Al Comune di Montalcino  
Piazza Cavour n. 13  
53024 Montalcino (SIENA)  
[info@pec.comunedimontalcino.it](mailto:info@pec.comunedimontalcino.it)

Alla Regione Toscana  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

All'Unione dei Comuni Amiata Val d'Orcia  
Via del Colombaio  
53023 Castiglione d'Orcia (SIENA)  
(fraz. di Gallina)  
[uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it](mailto:uc-amiatavaldorcia@postacert.toscana.it)

Prot. n° 8645  
Com. 34.19.01/14

**Oggetto:** MONTALCINO (SI) – Procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi della parte seconda Titolo III art. 20, ed allegato IV paragrafo 8 lettera a), del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e Titolo III art. 43 c. 2 e 45 bis c. 2 lettera e) -1) della L. R. 10/2010 e ss.mm.ii. per interventi di ampliamento della Struttura ricettiva denominata Castiglione del Bosco – Località Castiglione del Bosco.

**Richiesta di documentazione integrativa.**

**Proponente:** Castiglione del Bosco Hotel S.r.l.

Facendo seguito alla nota del Comune di Montalcino prot. n. 12754 del 02/09/2016, acquisita agli atti di questo Ufficio il 06/09/2016 con prot. n. 5235, inerente il procedimento di cui all'oggetto;

Preso atto che gli interventi previsti, data la consistenza, possono determinare effetti significativi sul paesaggio e sull'ambiente in genere;

Per quanto sopra si richiede quanto segue:

- di specificare nel dettaglio quali opere di progetto ricadano in area vincolata paesaggisticamente ai sensi della parte terza del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. riportando negli elaborati il limite dell'area stessa;
- specifiche su eventuali alberature da abbattere e, in caso positivo, rilievo delle alberature esistenti con indicazione di quelle da abbattere e documentazione fotografica delle stesse;
- qualora in zona vincolata paesaggisticamente dovesse ricadere parte dell'edificato o consistenti opere di scavo o riporto si richiede che l'intervento in oggetto venga assoggettato a Verifica di Impatto Ambientale.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. è l'Arch. Mariella Sancarlo (Via Ricasoli, 1 – Arezzo; tel. 0577/248111), alla quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali e ulteriori chiarimenti.

Avverso al presente atto, le Amministrazioni statali, regionali o locali, coinvolte nel procedimento possono chiedere il riesame amministrativo ai sensi dell'art. 12, comma 1 bis del D. Legge n. 83 del 31.05.2014, convertito in Legge n. 106 del 29.07.2014.



MS/gt